

# TOP DINAMICO 5013

Sistema impermeable para superficies de concreto con tráfico peatonal ligero.



## CARTA TÉCNICA

### 1. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

#### PRODUCTO

**Top Dinámico 5013** es un sistema de aplicación en frío para superficies de concreto, compuesto de varias capas de poliuretano, que forman un sistema impermeable de alta calidad y excelente resistencia a la abrasión.

#### TIPO

Poliuretano modificado.

#### USOS RECOMENDADOS

Como sistema impermeabilizante único en superficies de concreto principalmente con tráfico peatonal ligero, en edificios, residencias, comercios, industrias, oficinas, hoteles, etc. Dejando como acabado una superficie antiderrapante y estética.

No se recomienda aplicar en superficies a nivel de suelo natural.

#### COLORES

Stone Grey – Gris Claro

Se pueden fabricar colores bajo pedido previa aprobación del fabricante en una orden mínima de 250 L.

#### ACABADO

Antiderrapante – Semibrillante\*

\*Nota: La apariencia cambia conforme al uso

### 2. PARÁMETROS DE MEDICIÓN

#### Top Dinámico Base CCW 501

Propiedades	Método	Método típico
Contenido de sólidos	ASTM C 1250	85%
Dureza Shore A	ASTM D 2240	63%
Resistencia a la tensión	ASTM D 412	850 psi
Resistencia al rasgado C	ASTM D412	625%
Adherencia a concreto	ASTM D903	23 PLI
Flexibilidad a baja temperatura	ASTM D522	-65°F (18.33°C)

#### Top dinámico Intermedio CCW-502

Propiedades	Método	Método típico
Contenido de sólidos	ASTM C 1250	80%
Dureza Shore A	ASTM D 2240	82%
Resistencia a la tensión	ASTM D 412	2000 psi
Resistencia al rasgado C	ASTM D412	425%
Flexibilidad a baja temperatura	ASTM D522	-65°F (18.33°C)

#### Top dinámico acabado CCW 503

Propiedades	Método	Método típico
Contenido de sólidos	ASTM C 1250	72%
Dureza Shore A	ASTM D 2240	91%
Resistencia a la tensión	ASTM D 412	3200 psi
Resistencia al rasgado C	ASTM D412	190%
Flexibilidad a baja temperatura y punto de craquelamiento**	ASTM D957	Pasa
Resistencia al intemperismo	ASTM G53	Sin cambio @ 2000 hrs.
Resistencia a la abrasión**	ASTM C501	<50 mg
Permeabilidad**	ASTM E96 (B)	-1.0 perms

\*Las muestras pueden variar +/- 10% del método típico. \*\*Sistema

### 3. CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

#### GENERAL

Sistema impermeabilizante para superficies sujetas a tráfico peatonal ligero.

# TOP DINAMICO 5013

Sistema impermeable para superficies de concreto con tráfico peatonal ligero.



## CARTA TÉCNICA

Se compone de varias capas de poliuretano, con características específicas diseñadas para proporcionar un sistema de larga duración y excelente desempeño.

La capa final es resistente a la intemperie y está disponible en color gris claro.

### 4. DATOS DE APLICACIÓN

#### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie a recubrir debe estar seca, libre de polvo, grasa, aceite, lechadas y materiales contaminantes que impidan la correcta adherencia.

- La superficie deberá tener pendiente mínima del 2% para que el agua drene, no deberán existir encharcamientos.
- Los métodos para limpiar son shot-blast, sand-blast y ácido muriático. Posteriormente a estos tratamientos se deberá revisar el que sustrato este completamente limpio y seco.
- Si la cubierta es metálica o a base de sistemas prefabricados como vigas "T" o doble "T" consulte al área técnica.
- Si se trata de concreto nuevo, deberá tener 28 días como mínimo, si se utilizan membranas de curado, deberán ser compatibles con el sistema y aprobados por el área técnica.
- Si se trata de concreto viejo debe estar estructuralmente sano, las zonas que se encuentren despostilladas o en malas condiciones deberán ser demolidas y coladas nuevamente, realizar la limpieza en toda el área utilizando medios mecánicos.
- Consulte los detalles de aplicación para los casos de tratamiento de grietas, cambios de ángulo, oquedades, topes de estacionamiento, cortes con disco para grietas mayores a 1/16" de ancho y 1/4" de ancho por 1/4" de ancho de profundidad. Desbasté los puntos más altos y rellene oquedades utilizando productos epóxicos de alta resistencia aprobados por el área técnica. Todas las grietas de espesor promedio de 1/16" de ancho y las juntas de expansión de 1" de ancho deberán ser tratadas utilizando **Top Sellador de Poliuretano** o sellador **Top CCW-201 Sag Poly Seal**, para otro tipo de juntas solicite más información.  
Aplique el sellador en forma ligeramente cóncava, para juntas más anchas es necesario colocar una junta de neopreno o de metal antes de aplicar el sistema. Aplicar el sellador en todos los cambios de ángulo dejando una cara de 1" en el área expuesta, incluyendo penetraciones en la cubierta, como columnas, paredes, pretilas, tubos, etc. Permitir que el sellador cure completamente (mínimo 24 hrs).

Mezclar el primer en relación 1:1 y aplíquelo mediante rodillo a los lados de las grietas extendiendo el material 4" de cada lado, posteriormente aplicar la capa de **Top Dinámico Base Refuerzo**. Permita que el primario seque 1 hora mínimo y ocho horas como máximo.

Posteriormente aplique una capa de Top Dinámico Base Refuerzo a razón de 30 mils (400 ml por cada 10 metros lineales) de espesor y 6" (15 cm.) de ancho, aplique este refuerzo sobre grietas, fisuras, cambios de dirección, juntas de control, juntas de dilatación menores a 1/2" de ancho. En cambios de materiales como concreto con metal, concreto con madera o madera con metal aplicar el refuerzo con malla de poliéster **Inter Top Reforzado** embebiéndola en el material. Deje que la capa seque por 16 hrs. como mínimo.

**Nota:** Es importante respetar los tiempos de secado, si el sellador no está completamente curado, pueden afectar el curado de las siguientes capas.

#### INDICACIONES SOBRE EL MEZCLADO

##### **Top Dinámico Primer 557.**

Relación de mezcla 1:1

#### DILUCIÓN

No se recomienda.

#### MÉTODO DE APLICACIÓN

##### **Imprimación.**

Mezclar por separado parte "A" y parte "B" del **Top Dinámico Primer 557** para garantizar una mezcla homogénea, después, mezclar la parte "A" con la parte "B" en relación 1:1 utilizando una propela y taladro de baja velocidad. Evitar que quede aire atrapado y solo mezcle de 2 a 3 minutos hasta lograr una mezcla homogénea. Espere 15 minutos antes de aplicar el primario en el sustrato a razón de 0.14 L/m<sup>2</sup> (110.00 m<sup>2</sup> por kit), evite aplicar el material en exceso sobre la superficie. Permita que el primario seque mínimo 1 hora y 8 horas como máximo. Se considera seco cuando este pegajoso pero no se transfiere al tocarlo. En el caso de que no se aplique el recubrimiento dentro del tiempo máximo, aplique el primer nuevamente.

##### **Aplicación de Top Dinámico Base.**

No aplique el recubrimiento en empalmes mayores a 1" ancho. Antes de iniciar limpie el polvo existente en la capa de refuerzo aplicada anteriormente. Aplicar Top dinámico Base en forma uniforme a razón de 0.70 L/m<sup>2</sup> (27.85 m<sup>2</sup> por cubeta) o lo necesario para obtener un espesor mínimo de 26 mils. de espesor en película húmeda y 22 mils. de espesor en película seca. Pase un rodillo de felpa para superficies lisas para distribuir uniformemente el material. Permita que esta capa cure 16 horas como mínimo a una temperatura de 24°C (75°F).

# TOP DINAMICO 5013

Sistema impermeable para superficies de concreto con tráfico peatonal ligero.



## CARTA TÉCNICA

### Aplicación de Top Dinámico Acabado.

Aplicar en toda la superficie a razón de  $0.40 \text{ L/m}^2$  ( $46.45 \text{ m}^2$  por cubeta) o lo necesario para obtener un espesor mínimo de 16 mils. en película húmeda o 11 mils. en película seca. Inmediatamente después aplique arena sílica malla 30-65 a razón de  $0.4$  a  $0.5 \text{ kg/m}^2$  y utilizando un rodillo de felpa para superficies lisas encapsule la arena en el material. Deje curar mínimo 48 horas antes de abrir al tráfico vehicular.

### EQUIPO DE APLICACIÓN

Jalador de hule dentado.  
Rodillo para superficies lisas.  
Rodillo de picos.

### PRECAUCIONES AL APLICAR

Antes de su uso, consulte los manuales de aplicación. Solo debe aplicarse en áreas ventiladas. Evite respirar los solventes por tiempo prolongado. Mantenga el material alejado del calor y del fuego. Evite el contacto con ojos y piel, en caso de contacto con la piel, retire de inmediato el material y lave con agua tibia y jabón. Utilice protección para los ojos.

Aplique solamente si la temperatura del aire, la superficie a aplicar y el producto es mayor a  $5^\circ\text{C}$ . Evite aplicar en las horas del día cuando hay rocío o mayor condensación y cuando exista riesgo de lluvia en las próximas 8 horas a la aplicación.

### TIEMPO DE SECADO

48 horas mínimo para apertura al tráfico.

### ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA HÚMEDA POR CAPA

**Top Dinámico Base.** 0.66 mm. (26 milésimas de pulgada) según rendimiento teórico.

**Top Dinámico Intermedio** 0.40 mm. (16 milésimas de pulgada) según rendimiento teórico.

**Top Dinámico Acabado** 0.40 mm. (16 milésimas de pulgada) según rendimiento teórico.

### ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA SECA POR CAPA

**Top Dinámico Base.** 0.55 mm. (22 milésimas de pulgada) según rendimiento teórico.

**Top Dinámico Intermedio** 0.33 mm. (13 milésimas de pulgada) según rendimiento teórico.

**Top Dinámico Acabado** 0.27 mm. (11 milésimas de pulgada) según rendimiento teórico.

### RENDIMIENTO TEÓRICO

**Top Dinámico Primer 557.**  $110.00 \text{ m}^2$  por kit

**Top Dinámico Base.**  $27.85 \text{ m}^2$  por cubeta

**Top Dinámico Intermedio.**  $46.45 \text{ m}^2$  por cubeta por capa

**Top Dinámico Acabado.**  $46.45 \text{ m}^2$  por cubeta

**Nota:** Los rendimientos mencionados anteriormente están basados en pruebas de laboratorio en relación al porcentaje de sólidos del material. Son rendimientos necesarios para lograr los espesores mínimo y no consideran desperdicios ocasionados por porosidad en el sustrato, en este caso se puede aplicar una capa más gruesa para lograr el espesor mínimo requerido.

### RECOMENDACIONES

Se recomienda preparar únicamente la cantidad de **Top Dinámico Primer 557** que será utilizado en un periodo no mayor a 8 horas.

### LIMPIEZA DEL EQUIPO

El equipo de aplicación debe limpiarse una vez concluida la aplicación, utilizando Solvente Xilol o Tolueno.

---

## 5. MANEJO DEL PRODUCTO

---

### INFLAMABILIDAD

Producto altamente inflamable, manténgase alejado de cualquier fuente de ignición.

### VIDA ÚTIL

8 horas para el **Top Dinámico Primer 557**, según las condiciones ambientales

### ALMACENAMIENTO

En envases cerrados bajo techo. Debe mantenerse en lugares frescos y secos

### CUIDADOS ESPECIALES

Evítese el contacto con la piel y los ojos.

---

## 6. LIMITACIONES DEL PRODUCTO

---

Se recomienda dar tratamiento a la superficie donde existan puntos críticos como son: grietas, fisuras, chaflanes, etc.

La superficie deberá estar libre de humedad y cualquier agente contaminante, así como de recubrimientos anteriores.

El tiempo de curado es más lento si el clima es frío o está nublado y se acelera significativamente si existe humedad en el medio ambiente o la temperatura es alta.

Estos materiales se deben de aplicar en lugares ventilados.

Algunas llantas de vehículos pueden manchar el revestimiento una vez que esté en funcionamiento.

---

## 7. PRESENTACIÓN DE ENVASE

---

### **Top Dinámico Primer 557**

Kit de 4 galones (3.78L. c/u), dos de parte "A" y dos de parte "B" 14.50 Kg

### **Top Dinámico Base Refuerzo**

Cubeta de 18.9 L. - 25 Kg.

# TOP DINAMICO 5013

Sistema impermeable para superficies de concreto con tráfico peatonal ligero.



## CARTA TÉCNICA

Top Dinámico Base, Top Dinámico Intermedio y Top Dinámico Acabado  
Cubeta de 18.9 L. – 25 Kg.

---

### 8. IMPORTANTE

---

#### ADVERTENCIA LEGAL

Todos los datos, información y diseño contenidos en este documento bajo ninguna circunstancia podrán ser alterados. La contravención a esta advertencia constituirá delito(s) severamente sancionado(s) por las leyes vigentes.

#### IMPORTANTE

**Distribuidora Kroma S.A. de C.V.** declara que el producto que ampara este documento, cumple con las especificaciones establecidas en la fecha de fabricación.

Cualquier cambio a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto.

Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro destino, el cual se aleja de nuestras recomendaciones asume todo riesgo y responsabilidad correspondiente.

En algunos casos por la variedad de sistemas a aplicar en obra, puede solicitar información ó asesoría en **Atención al Consumidor en el D.F. y Área Metropolitana al 5864-0790, 5864-0791 y del interior de la República marque sin costo al 01800 7126 639.**